

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2013 г.

Организация Товарищество собственников жилья "Реформа" по ОКПО 00839515  
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 7116500630  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда по ОКВЭД 70.32.1  
 Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКОПФ / ОКФС 94 / 16  
 Товарищество собственников жилья / Частная собственность по ОКЕИ 384  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес)

Коды		
0710001		
31	12	2013
00839515		
7116500630		
70.32.1		
94	16	
384		

301661, Тульская обл, Новомосковский р-н, Новомосковск г, Садовая ул, дом № 4, кв. 4

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	541	505	623
	в том числе:				
	Задолженность населения	12301	540	496	586
	Авансовые платежи в бюджет	12302	-	2	2
	Авансовые платежи поставщикам	12303	-	7	35
	Прочие дебиторы	12304	1	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	210	223	130
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	751	728	753
	<b>БАЛАНС</b>	1600	751	728	753

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	422	378	431
	в том числе:				
	Прибыль 2011г.	13701	431	431	431
	Убыток 2012г.	13702	(53)	(53)	-
	Прибыль 2013г.	13703	45	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>422</b>	<b>378</b>	<b>431</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	329	350	322
	в том числе:				
	Задолженность ООО "ЖИЛИЩНИК-Сервис"	15201	244	244	244
	Задолженность управляющей компании "Жилфондсервис"	15202	72	101	78
	Задолженность НМУП "Районное благоустройство, ремонт дорог и тротуаров"	15203	2	6	-
	НМУП "Микрорайон-Сервис"	15204	1	-	-
	НМУП Центр КРИС	15205	3	-	-
	Задолженность по УСН	15206	6	-	-
	Прочая кредиторская задолженность	15207	1	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>329</b>	<b>350</b>	<b>322</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>751</b>	<b>728</b>	<b>753</b>



Руководитель

(подпись)

Савина Ольга Андреевна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация <u>Товарищество собственников жилья "Реформа"</u> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Товарищество собственников жилья</b> / <u>Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
	по ОКПО	31	12	2013
	ИНН	7116500630		
	по ОКВЭД	70.32.1		
	по ОКФС / ОКФС	94	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	1 534	1 462
	Себестоимость продаж	2120	(1 456)	(1 348)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	78	114
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14)	(14)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64	100
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	25	-
	в том числе:			
	Софинансирование населением капремонта	23401	25	-
	Прочие расходы	2350	(46)	(153)
	в том числе:			
	Налог по УСН	23501	(16)	(19)
	Комиссия банков	23502	(25)	(25)
	Штраф	23503	(1)	-
	Возмещения по заявлениям населения	23504	(3)	(66)
	Прочие расходы	23505	(1)	-
	Налог по УСН прошлых лет	23506	-	(43)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43	(53)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	43	(53)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	43	(53)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Савина Ольга Андреевна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2014г.

