

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация Товарищество собственников жилья "Свой дом"	Форма по ОКУД		0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		31	12
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН		89261118	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество собственников жилья / Частная собственность	по ОКВЭД		7116502838	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС		68.32.1	
Местонахождение (адрес) 301661, Тульская обл, Новомосковский р-н, Новомосковск г, Олимпийская ул, д. № 13, кв. 14	по ОКЕИ		94	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	98	73	83
	в том числе:				
	Задолженность населения	12301	97	73	79
	Расчеты с бюджетом	12302	-	-	3
	Прочие дебиторы	12303	-	-	1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54	37	28
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	151	110	111
	БАЛАНС	1600	151	110	111

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	52	15	43
	Итого по разделу III	1300	52	15	43
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	99	95	68
	в том числе:				
	Задолженность перед ООО "Жилфондсервис"	15201	87	90	66
	Задолженность перед НМУП "Микрорайон-Сервис"	15202	4	1	1
	Задолженность перед НМУП "Районное благоустройство, ремонт дорог и тротуаров"	15203	2	1	1
	Задолженность перед ООО "Центр КРиС"	15204	1	1	-
	Задолженность бюджету	15205	5	1	-
	Прочая кредиторская задолженность	15206	-	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	99	95	68
	БАЛАНС	1700	151	110	111

Руководитель

(подпись)

Гнатенко Денис Викторович

(расшифровка подписи)

10 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация	Товарищество собственников жилья "Свой дом"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	89261118		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Товарищество собственников жилья / Частная собственность	ИНН	7116502838		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	68.32.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	94	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	616	563
	Себестоимость продаж	2120	(547)	(564)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	69	(1)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14)	(13)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55	(14)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(13)	(10)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(12)	(8)
	Штрафы, пени, неустойки	23502	(1)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42	(24)
	Текущий налог на прибыль	2410	(5)	(5)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	Налог по УСН	24211	-	(5)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37	(29)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37	(29)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Гнатенко Денис
Викторович

(расшифровка подписи)

10 марта 2019 г.