

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация <b>Товарищество собственников жилья "Реформа"</b>	по ОКПО	00839515		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7116500630		
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Товарищество собственников жилья / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	94	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>301661, Тульская обл, Новомосковский р-н, Новомосковск г, Садовая ул, дом № 4, квартира 4</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	882	743	767
	в том числе:				
	Задолженность населения	12301	875	734	734
	Расчеты с НМУП "Микрорайон-Сервис"	12302	7	9	8
	Расчеты с ОАО "ОЕРЦ"	12303	-	-	25
	Прочие дебиторы	12304	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145	133	58
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 027	876	825
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 027	876	825

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	673	691	595
	Итого по разделу III	1300	673	691	595
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	(50)
	Кредиторская задолженность	1520	354	185	280
	в том числе:				
	Задолженность перед ООО "ЖИЛИЩНИК-Сервис"	15201	-	-	244
	Задолженность перед ООО "Жилфондсервис"	15202	322	165	19
	Задолженность перед НМУП "Районное благоустройство, ремонт дорог и тротуаров"	15203	11	9	6
	Задолженность перед ООО "Центр КРИС"	15204	2	-	4
	Задолженность бюджету	15205	18	11	7
	Прочие кредиторы	15206	-	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	354	185	230
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 027	876	825



Руководитель

(подпись)

Савина Ольга Андреевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Товарищество собственников жилья "Реформа"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Товарищество собственников жилья** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
00839515		
7116500630		
68.32.1		
94	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	2 283	2 051
	Себестоимость продаж	2120	(2 220)	(2 112)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63	(61)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(49)	(44)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14	(105)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	248
	в том числе:			
	Возмещено госпошлины	23401	-	1
	Списание не востребовавшей просроченной кредиторской задолженности	23402	-	247
	Прочие расходы	2350	(13)	(8)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(11)	(7)
	Оплата госпошлины в суд	23502	-	(1)
	Штрафы, пени, неустойки	23503	(2)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	138
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(19)	(42)
	в том числе:			
	Налог по УСН	24601	-	(42)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18)	96

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18)	96
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Савина Ольга Андреевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.