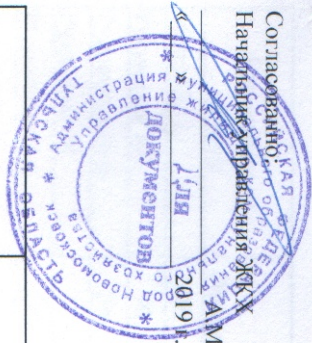


Согласованно, как объект
 Начальник Управления ЖКХ
 М. Погибелев



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

Мероприятий по текущему ремонту

по подготовке объектов ООО «Жилфондсервис» к отопительному сезону 2019 – 2020 гг.



Утверждаю:
 Г.В. Еремин
 2019 г.

Текущий ремонт шиферной кровли

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь			Ответственные и исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Олимпийская 2	4	м ²		4														Быков ЮА	2,304
Олимпийская 4	4	м ²		4														Быков ЮА	2,304
Олимпийская 5	4	м ²			4													Быков ЮА	2,304
Олимпийская 7/15	2	м ²				2												Быков ЮА	1,152
Олимпийская 8	2	м ²				2												Быков ЮА	1,152
Олимпийская 11	4	м ²					4											Быков ЮА	2,304
Мира 17	2	м ²						2										Быков ЮА	1,152
Мира 33	2	м ²						2										Быков ЮА	1,152
Мира 37	2	м ²						2										Быков ЮА	1,152
Рудничная 1/7	4	м ²						4										Быков ЮА	2,304
Рудничная 3	4	м ²						4										Быков ЮА	1,152
Рудничная 5	2	м ²							2									Быков ЮА	1,152
Саловая 1	3	м ²								3								Быков ЮА	1,728
Саловая 5	2	м ²								2								Быков ЮА	1,152
Дено 2	2	м ²									2							Быков ЮА	1,152
Дено 10	1	м ²										1						Быков ЮА	0,576
Г ражданская 15	2	м ²											2					Быков ЮА	1,152
Итого:	46	м²	4	4	4	4	4	4	4	2	3	4	3	0	0	0	46	26,496	
Текущий ремонт мягкой кровли																			
Мира 1	100	м ²	100															Быков ЮА	47
Мира 3	90	м ²	90															Быков ЮА	42,3
Мира 7-а	270	м ²		270														Быков ЮА	126,9
Мира 9-а	280	м ²			280													Быков ЮА	131,6
Мира 9	160	м ²				160												Быков ЮА	75,2
Мира 11	60	м ²					60											Быков ЮА	28,2
Мира 19-а	160	м ²						160										Быков ЮА	75,2
Волопянова 10	140	м ²							140									Быков ЮА	65,8
Мира 43-а	120	м ²								120								Быков ЮА	56,4

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь			Ответственные и исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Мира 43	20	м ²				20												Быков Ю.А	9,4
Рудничная 16	90	м ²				90												Быков Ю.А	42,3
Рудничная 16-а	100	м ²				100												Быков Ю.А	47
Рудничная 18	30	м ²				30												Быков Ю.А	14,1
Рудничная 16-б	130	м ²				130												Быков Ю.А	61,1
Олимпийская 1-а	180	м ²				180												Быков Ю.А	84,6
Олимпийская 1-б	30	м ²				30												Быков Ю.А	14,1
Олимпийская 2-а	70	м ²				70												Быков Ю.А	32,9
Олимпийская 3-а	140	м ²				140												Быков Ю.А	65,8
Олимпийская 4-б	30	м ²				30												Быков Ю.А	14,1
Олимпийская 5-а	40	м ²				40												Быков Ю.А	18,8
Олимпийская 5-б	230	м ²				230												Быков Ю.А	108,1
Сталионная 3	40	м ²				40												Быков Ю.А	18,8
Паровозная 1	40	м ²				40												Быков Ю.А	18,8
Паровозная 5	410	м ²				410												Быков Ю.А	192,7
Депю 18	50	м ²				50												Быков Ю.А	23,5
Депю 18-а	80	м ²				80												Быков Ю.А	37,6
Депю 21	80	м ²				80												Быков Ю.А	37,6
Гражданская 3-а	50	м ²				50												Быков Ю.А	23,5
Гражданская 7	50	м ²				50												Быков Ю.А	23,5
Гражданская 19	130	м ²				130												Быков Ю.А	61,1
Малая Зеленая 5-а	60	м ²				60												Быков Ю.А	28,2
Итого:	3460	м²	190	270	280	220	300	330	440	250	230	450	370	130	0	0	0	3460	1626,2

Текущий ремонт швов стеновых панелей

Рудничная 18	16	п.м.	9	7														Быков Ю.А	4
Депю 19	16	п.м.									8	8						Быков Ю.А	4
Мира 7	14	п.м.			14													Быков Ю.А	3,5
Олимпийская 4-б	6	п.м.				6												Быков Ю.А	1,5
Мира 43-а	25	п.м.				15	10											Быков Ю.А	6,25
Олимпийская 3-а	15	п.м.				15												Быков Ю.А	3,75
Итого:	92	п.м.	9	7	14	6	15	10	15	0	8	8	0	0	0	0	0	92	23

Текущий ремонт цоколей

Саловая 4	1	м ²				1												Быков Ю.А	0,428
Рудничная 18	3	м ²	3															Быков Ю.А	1,284
Гражданская 15	2	м ²	2															Быков Ю.А	0,856
Гражданская 19	1	м ²		1														Быков Ю.А	0,428
Итого:	7	м²	3	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	2,996

Текущий ремонт фасадов

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственный и исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Олимпийская 10	2	м ²		2														Быков Ю.А.	1,304
Рудничная 3	1	м ³			1													Быков Ю.А.	0,652
Гржеданская 15	1,5	м ⁴				1,5												Быков Ю.А.	0,978
Рудничная 5	1	м ⁵					1											Быков Ю.А.	0,652
Итого:	5,5		0	2	1	1,5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,5	3,586

Текущий ремонт козырьков

Олимпийская 1-а	4	шт.	4															Быков Ю.А.	3,892
Олимпийская 1-б	4	шт.		4														Быков Ю.А.	3,892
Олимпийская 2-а	5	шт.			5													Быков Ю.А.	4,865
Олимпийская 2-б	8	шт.				4		4										Быков Ю.А.	7,784
Олимпийская 3-а	4	шт.						4										Быков Ю.А.	3,892
Олимпийская 3-б	4	шт.							4									Быков Ю.А.	3,892
Олимпийская 5-а	6	шт.							6									Быков Ю.А.	5,838
Волгояновa 10	8	шт.								4		4						Быков Ю.А.	7,784
Депо 20	6	шт.									6							Быков Ю.А.	5,838
Мира 7-а	9	шт.										5		4				Быков Ю.А.	8,757
Мира 9-а	8	шт.											2		6			Быков Ю.А.	7,784
Мира 19-а	8	шт.														8		Быков Ю.А.	7,784
Итого:	74		4	4	5	4	4	4	4	4	4	6	5	6	6	8	8	74	72,002

Текущий ремонт балконных плит

Олимпийская 3	1	шт.		1														Быков Ю.А.	3,55
Олимпийская 4	1	шт.			1													Быков Ю.А.	3,55
Итого:	2		0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	7,1

Текущий ремонт входных ступеней, площадок

Мира 43	2	м2		1	1													Быков Ю.А.	1,514
Олимпийская 1-б	1	м2				1												Быков Ю.А.	0,757
Олимпийская 2-а	1	м2					1											Быков Ю.А.	0,757
Итого:	4		0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3,028

Освещение оконных проемов на лестничных клетках

Мира 1	1,5	м2	1,5															Быков Ю.А.	0,5445
Мира 3	1	м2		1														Быков Ю.А.	0,363
Депо 18	1	м2			1													Быков Ю.А.	0,363
Олимпийская 4-б	1	м2				1												Быков Ю.А.	0,363
Итого:	4,5		1,5	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	1,6335

Текущий ремонт входных, тамбурных дверей, дверей входа в мехподполье, подвал

Олимпийская 3-а	1	шт.	1															Быков Ю.А.	1,493
Олимпийская 5-б	1	шт.		1														Быков Ю.А.	1,493
Олимпийская 5-а	1	шт.			1													Быков Ю.А.	1,493
Рудничная 18	1	шт.				1												Быков Ю.А.	1,493
Итого:	4		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	5	5,972

Текущий ремонт ограждений лестничной клетки

Мира 1	3	м2		1	1	1												Быков Ю.А.	1,008
--------	---	----	--	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	-------

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь			Ответственные и исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Паровозная 5	1	м2				1												Быков Ю.А.	0,336
Итого:	4		0	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1,344

Текущий ремонт трубо ДВК

Олимпийская 3-а	1	шт.	1															Быков Ю.А.	1,592
Олимпийская 5	1	шт.		1														Быков Ю.А.	1,592
Олимпийская 5-а	1	шт.		1														Быков Ю.А.	1,592
Олимпийская 7/15	2	шт.			1	1												Быков Ю.А.	3,184
Олимпийская 11	1	шт.				1												Быков Ю.А.	1,592
Депо 12	2	шт.					1	1										Быков Ю.А.	3,184
Депо 18	1	шт.						1										Быков Ю.А.	1,592
Мира 25	1	шт.							1									Быков Ю.А.	1,592
Итого:	10		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	10	15,92

Текущий ремонт кровли над входами в подвалы (шифер)

Депо 20	1	м2		1														Быков Ю.А.	0,576
Олимпийская 5-а	4	м2			2													Быков Ю.А.	2,304
Олимпийская 3-а	2	м2				1	1											Быков Ю.А.	1,152
Итого:	7		0	0	1	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	4,032

Замена розливов системы теплоснабжения

Олимпийская 5-в	21	пм				21												Макаркина Е.В.	15,204
Олимпийская 5-б	12	пм																Макаркина Е.В.	8,688
Стационарная 3	4	пм	4				12											Макаркина Е.В.	2,896
Рудничная 18	12	пм		12														Шишов О.В.	8,688
Мира 39-а	60	пм		60														Шишов О.В.	43,44
Рудничная 16-б	10	пм			10													Шишов О.В.	7,24
Мира 43-а	60	пм			60													Родин И.В.	14,48
Мира 7	20	пм		20														Родин И.В.	7,24
Депо 18-а	10	пм		10														Родин И.В.	18,1
Паровозная 5	25	пм			10	15												Родин И.В.	18,1
Мира 5	5	пм			5													Родин И.В.	3,62
Итого:	239		32	74	20	75	17	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	239	173,036

Замена стоек системы теплоснабжения

Олимпийская 5-в	15	пм				15												Макаркина Е.В.	7,08
Олимпийская 5-б	6	пм				6												Макаркина Е.В.	2,832
Стационарная 3	11	пм	11															Макаркина Е.В.	5,192
Рудничная 18	41	пм		41														Шишов О.В.	19,352
Рудничная 16-б	20	пм			20													Шишов О.В.	9,44
Мира 39-а	12	пм		12														Шишов О.В.	5,664
Депо 18	15	пм			15													Родин И.В.	7,08
Депо 18-а	10	пм			10													Родин И.В.	4,72
Итого:	130		56	23	30	0	6	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130	61,36

Замена задвижек системы теплоснабжения

Олимпийская 5-б	2	шт.				2												Родин И.В.	11,87
Мира 43-а	2	шт.				2												Родин И.В.	11,87
Рудничная 18	2	шт.				2												Родин И.В.	11,87

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь		Ответственный и исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.		
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10			11-15	
Паровозная 3	2	шт.	0	4	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Родин И.В.	11,87
Итого:	8		0	4	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	47,48

Замена вентилей, кранов системы теплоснабжения

Олимпийская 5-в	11	шт.							11										Мямрина Е.В.	4,961
Олимпийская 5-б	6	шт.							6										Мямрина Е.В.	2,706
Стационарная 3	11	шт.		11															Мямрина Е.В.	4,961
Мира 43-а	7	шт.					7												Шишов О.В.	3,157
Рудничная 16-б	7	шт.					7												Шишов О.В.	3,157
Рудничная 18	6	шт.					6												Шишов О.В.	2,706
Депю 18	24	шт.		10	14														Родин И.В.	10,824
Паровозная 5	23	шт.					23												Родин И.В.	10,373
Мира 7	16	шт.					8												Родин И.В.	7,216
Мира 7	18	шт.		10	8														Родин И.В.	8,118
Итого:	129		26	33	38	15	6	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129	58,179

Ревизия вентилей системы теплоснабжения

Жилой фонд	5301	шт.	884	884	884	883	883													5301	265,05
Итого																					

Ревизия задвижек системы теплоснабжения

Жилой фонд	335	шт.	56	56	56	56	56	55													335	67
Итого																						

Замена розликов горячего водоснабжения

Олимпийская 5-в	19	шт.							19											Мямрина Е.В.	13,756
Олимпийская 5-б	18	шт.							18											Мямрина Е.В.	13,032
Мира 43-а	15	шт.					15													Шишов О.В.	10,86
Рудничная 18	10	шт.					10													Шишов О.В.	7,24
Депю 21	10	шт.						10												Родин И.В.	7,24
Итого:	72		10	0	15	18	19	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72	52,128

Замена стоек горячего водоснабжения

		шт.																			Мямрина Е.В.	0
		шт.																			Шишов О.В.	0
Итого:	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Замена задвижек горячего водоснабжения

Олимпийская 5-б	2	шт.																			Мямрина Е.В.	6,226
Мира 43-а	2	шт.					2														Шишов О.В.	6,226
Рудничная 16-а	2	шт.					2														Шишов О.В.	6,226
Итого:	4		0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,678	

Замена вентилей, кранов горячего водоснабжения

Олимпийская 5-в	4	шт.							4												Мямрина Е.В.	1,804
Олимпийская 5-б	6	шт.							6												Мямрина Е.В.	2,706
Мира 43-а	5	шт.					5														Шишов О.В.	2,255
Рудничная 16-а	5	шт.					5														Шишов О.В.	2,255
Рудничная 18	5	шт.					5														Шишов О.В.	2,255
Депю 21	3	шт.						3													Родин И.В.	1,353
Итого:	28		5	0	0	10	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	12,628

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	Май			Июнь			Июль			Август			Сентябрь			Ответственны й исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Жилой фонд	175	шт.																	
Итого:																			

Подписание паспортов готовности

Главный инженер ООО «Жилфондсервис» _____ А.А.Марфин

Свишневский; Шварц; Тихомиров Н.Ф.